



Stamford y Norwalk

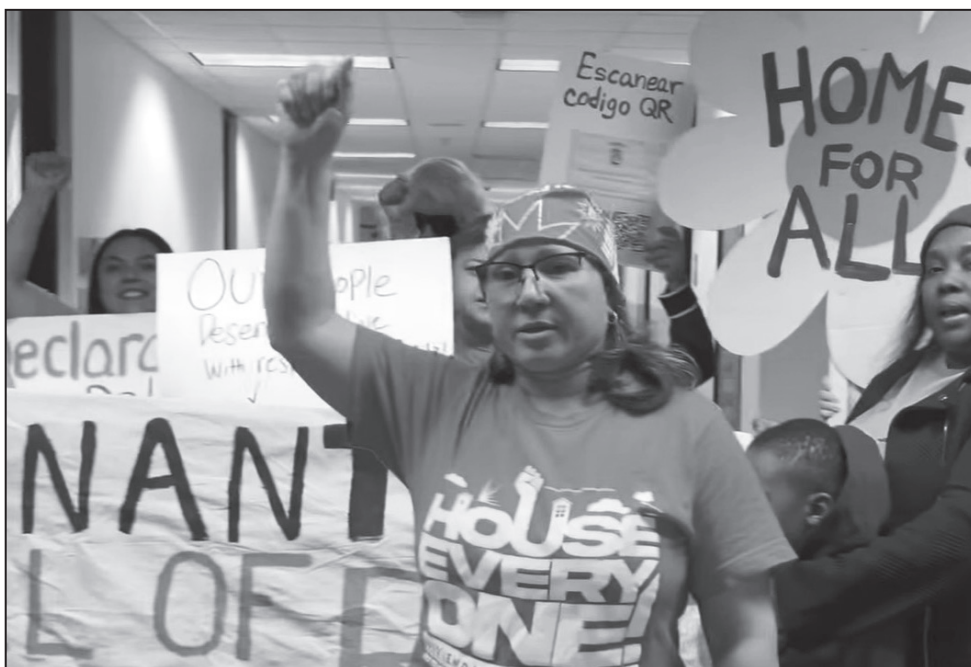
Por Maricarmen Godoy

Concejo no aprueba “Declaratoria de Derechos de arrendatarios”, que busca proteger a inmigrantes indocumentados de abusos de propietarios

BRIDGEPORT. Inquilinos de la comunidad junto con Make the Road Connecticut (MRCT) y otras organizaciones comunitarias y defensores de los arrendatarios; presentaron en el pleno del Concejo, una propuesta de ordenanza para proteger los derechos de los ocupantes de vivienda, bajo el proyecto de ley: “Declaración de Derechos de los Inquilinos”; propuesta que al final de la sesión no pasó en la votación total.

Esta propuesta de ordenanza está diseñada para fortalecer la protección de los inquilinos, garantizando viviendas seguras, estables y asequibles, a la vez que responsabiliza a los propietarios por prácticas injustas.

Durante la audiencia pública uno de los interpe-



lantes dijo que una de las razones por las que hay que buscar protección hacia los arrendatarios, se debe a que

ha aumentado la población indocumentada en la ciudad y ellos están siendo víctimas de intimidación, de aumento

sorpresivo de renta y por ende en Bridgeport debemos, primero, saber que hay estos abusos y luego, buscar soluciones.

Posteriormente, otra interpelante manifestó que

estas irregularidades no solo se dan en la comunidad inmigrante hispana sino también en la de ella que es la brasileña. Y que está pasando en todos los distritos de la ciudad. Hay apartamentos donde viven hasta quince personas y hemos tenido que ir con la Dra. Rodríguez a constatar esto.

Declaración de Derechos de los Inquilinos incluye medidas clave para abordar problemas críticos de vivienda, como:

-Control justo de alquileres, limitando los aumentos anuales de alquiler al 2 por ciento para contratos de arrendamiento de dos años.

-Acceso a documentos traducidos al español para vivienda pública y procedimientos judiciales.

-Asistencia legal para residentes indocumentados que enfrentan disputas de

vivienda.

- Sanciones más severas para los propietarios que descuiden el mantenimiento de la propiedad.

-Protección contra desalojos por causa justa para prevenir represalias e injustificaciones.

-Aumento de las inspecciones de vivienda e inversión en opciones de vivienda asequible.

-Una Comisión de Vivienda Justa para garantizar que se escuche la voz de los inquilinos y se respeten sus derechos.

Make the Road Connecticut apoya a los inmigrantes para que participen activamente en sus comunidades y superen la pobreza mediante la organización comunitaria, servicios legales y de supervivencia, participación cívica, liderazgo transformador e innovación política.

PERMÍTANOS REVISAR SU COBERTURA

Superaremos sus expectativas. Conductores que han cambiado a Allstate han ahorrado un promedio de \$744*. Llámenos o visítenos para una cotización gratis.



CANDELARIA INSURANCE GROUP LLC
203-934-8100
655 SAW MILL RD
West Haven, CT. 06516
jcandelaria@allstate.com

La protección que necesita a las tarifas más bajas que desea. Los conductores que se cambiaron a Allstate ahorraron un promedio de \$744. Llámame para cambiar hoy.



Allstate
You're in good hands.

Llame o visítenos para una cotización gratis.

Abogado Ecuatoriano Americano dedicado a servir la comunidad latina Rafael Pazmino

Se trabaja en:

- * Inmigración
- * Casos de Inmigración relacionados a peticiones familiares
- * Ajuste de status para obtener la Residencia Permanente
- * Corte de Inmigración en Hartford Connecticut relacionado a defensa en casos de deportación
- * Se preparan aplicaciones para ciudadanía
- * Accidentes

También se representa a clientes en:

- Defensa Criminal relacionada a conducir bajo la influencia de alcohol
- Divorcios
- Testamentos
- Poderes en el Ecuador



LLAME PARA UNA CONSULTA AL 203.885.6987

1266 E. Main Street, Suite 700R Stamford, CT 06902

*Ahorros anuales promedio de nuevos clientes encuestados en 2021 que reportaron ahorros en automóviles al cambiarse a Allstate. En la mayoría de los estados, los precios varían según cómo compre. Sujeto a términos, condiciones y disponibilidad. Seguro contra incendios y siniestros de Allstate, Co. y afiliados: 2775 Sanders Rd Northbrook, IL. © 2022 Seguros de Allstate.